



Planning

september 2023

bouw gevels

kerst 2023

ruwbouw gereed
(hoogste punt)

januari 2024

start dakbedekking
start afbouw

maart 2024

gebouw is wind-
en waterdicht

juli / augustus 2024

bouwkundige
oplevering

september 2024

start inrichting
Sevagram

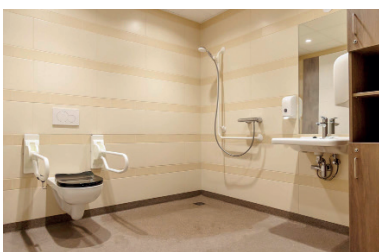
Voortgang bouw Zorgcentrum Douvenrade

Ruwbouw

Mede door de uitzonderlijke weersomstandigheden en strakke planning wordt nog steeds volgens schema de verdiepingen gebouwd. Per 11 tot 12 werkdagen wordt een verdieping voltooid.

Ondertussen is ook al gestart met het metselwerk. De groene stenen van het metselwerk worden afgewisseld met lichtgroen plaatmateriaal.

Op zaterdag 14 oktober en zaterdag 28 oktober worden de eerste prefab badkamers geleverd. De badkamers zijn volledig gebouwd in de fabriek en worden kant en klaar geleverd. Het leveren zal steeds op een zaterdag gebeuren, zodat in de nieuwe werkweek meteen gestart kan worden met het plaatsen en aansluiten van deze badkamers in de bewonerskamers.

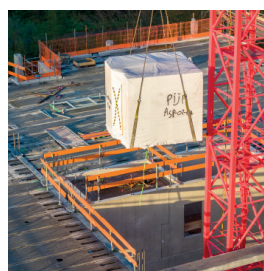


Parkeerplaatsen

De parkeerplaatsen voor de bewoners van de Corridor-, Terras- en Galerijflat blijven in aantal gelijk zoals het was voordat er gestart werd met de nieuwbouw. Daar waar nodig zullen deze worden aangepast en zal een belijning worden aangebracht. Voor medewerkers en bezoekers van de nieuwbouw zullen zowel aan de voorzijde van het gebouw als aan de achterzijde van het gebouw extra parkeerplekken gerealiseerd worden. Een gedeelte van de aanrijweg zal in fases uiteindelijk opnieuw geasfalteerd worden.

Eerste badkamers geleverd

Zaterdag 14 oktober zijn de eerste prefab badkamers geleverd en in het gebouw op de plek gezet...



Effe voorstellen...

Zorgmanager

Leon Lemmens, nu nog zorgmanager in locatie De Hollehof, wordt de nieuwe zorgmanager van locatie Douvenrade.

“Het mooie van Parc Douvenrade is het levensloopbestendig wonen. Op het moment dat u als senior een woning huurt van Beheer Solutions en er een moment ontstaat dat u begeleiding en/of zorg nodig heeft, kunnen wij dat vanuit onze samenwerking regelen. Gaat het zelfstandig wonen echt niet meer, dan kunt u wel nog op het Parc blijven wonen maar dan in ons zorgcentrum.

Uiteindelijk zorgen we samen, de bewoners van het zorgcentrum en de omwonenden, voor een mooie levensloopbestendige woon- en leefomgeving. De komende tijd zullen we zeker nog nader kennismaken.”



Zorgbemiddelaar

Linda Geurts is het aanspreekpunt vanuit de afdeling Zorgbemiddeling voor Parc Douvenrade.

- Zorgbemiddeling is het centrale aanspreekpunt voor al uw vragen op het gebied van wonen, zorg en welzijn binnen Sevagram.
- Voor alle informatie en advisering over producten en diensten van Sevagram.
- Voor vragen om blijvend in een zorglocatie te gaan wonen en de indicatie die u hiervoor nodig heeft.
- Voor mogelijkheden over een zinvolle daginvulling op onze zorglocaties.
- Voor de juiste advisering en zorgbemiddeling als het thuiswonen tijdelijk even niet meer gaat. U moet bijvoorbeeld nog revalideren of herstellen na een ziekenhuisopname.
- U kunt te maken krijgen met een spoedsituatie thuis, waarvoor u per direct aangewezen bent op directe hulp van Sevagram. Bijvoorbeeld: verblijf in een veilige omgeving passend bij de hulpvraag.
- Uw mantelzorger valt plotseling weg en kan tijdelijk niet voor u zorgen. U kunt zelf of via uw huisarts met Zorgbemiddeling contact opnemen. Ook voor alle andere spoedsituaties.

Waar kan Zorgbemiddeling u nog verder bij helpen?

- Ondersteuning bij het aanvragen van de juiste indicatie.
- Verwijzing naar het juiste loket, bij vragen over de Wet maatschappelijke ondersteuning, de zorgverzekering en de Wet langdurige zorg.
- Wachtlijstbeheer en advisering over mogelijkheden van een (tijdelijk) verblijf in een van onze zorglocaties.
- Voor vragen over de liefdevolle zorg in een van onze hospices.

Community Care

“Een Engelse benaming voor ‘het zorgen voor elkaar’”, aldus Projectcoördinator Thom Steinbusch.



“Het ‘oude’ bejaardencentrum bestaat al lang niet meer en de huidige zorgcentra hebben maar beperkt plek waardoor iedereen zo lang mogelijk zelfstandig thuis moet blijven wonen.

Een uitdaging! Niet alleen voor de ouder wordende Nederlander, maar ook voor zijn directe omgeving zoals burens, vrienden en familie.

We worden komende tijd met z'n allen gevraagd meer om te kijken naar de burens om ons heen. Ga je boodschappen doen, vraag dan aan je minder mobiele buur of je iets kunt meenemen. Ga je je eigen ramen lappen, doe dan ook de ramen van je hulpbehoevende buur. Slechts enkele voorbeelden die we binnen Parc Douvenrade willen stimuleren.

Daarnaast is Community Care ook een professionele samenwerking tussen organisaties. Sevagram is een organisatie die met name de ‘zwaardere’ zorg aanbiedt in haar zorgcentra. Horen wij dat een bewoner nu al hulp nodig heeft maar nog niet in aanmerking komt om bij ons te komen wonen, dan zullen wij via ons netwerk regelen dat de zorg thuis wordt opgestart. Dat doen we dan met onze partners zoals Meander in Heerlen en Envida in Maastricht en het Heuvelland. Door samen te werken kunnen ook wij als organisatie ook zorgen dat iedereen zo lang als mogelijk thuis kan blijven wonen. Het is een proces van ‘samen doen!’

Samen met u als bewoner van Parc Douvenrade maar ook samen met alle professionals.

Kortom: **HEB OOG VOOR ELKAAR!**



Samenwerking Meander

Jinny Middelburg werkt in de Heerlense wijken Douvenrade, Welten en Benzenrade als Buurtschakel bij Meander Thuiszorg: ze helpt mensen uit de buurt met actuele en mogelijk toekomstige hulpvragen. Hoe ze dat doet?

Door mensen, organisaties en mogelijkheden met elkaar te verbinden: “Veel bewoners van Douvenrade ervaren eenzaamheid. Hun sociale netwerk is klein omdat ze het, zeker na corona, lastig vinden om de deur uit te gaan en iets te ondernemen. Daardoor is er niet alleen veel eenzaamheid onder de mensen, maar is er ook nog maar weinig over van de broodnodige gemeenschapszin.

Wij willen hen helpen door hun sociale netwerk te vergroten. Dat begint allemaal met elkaar ontmoeten en elkaar (opnieuw) leren kennen. Daarom organiseren we elke donderdag van half drie tot half vijf uur een laagdrempelige inloopmiddag in de Gasterie: dichtbij, op een vertrouwde locatie, gewoon samenkomen en een praatje maken. De mensen leren ons kennen en wij hen.

Zij weten inmiddels dat wij hen wegwijs kunnen maken als ze vragen hebben over zorg, wonen, financiën, regelingen en welzijn. Zij hebben ons verteld wat de behoeftes en wensen >>

<< zijn. 'Meer bewegen' werd vaak genoemd, dus starten we nu - samen met Heel Heerlen Beweegt - met een wandelclub, al dan niet met rollators/ rolstoelen.

Na de zomer nodigen we ook bewoners uit de buurt uit voor de inloop. De groep wordt daardoor groter en gevarieerder. Wij helpen bij het opstarten van initiatieven, maar de mensen zullen het uiteindelijk zelf - met een beetje ondersteuning van onze kant - moeten doen. Dat kan alleen als je ook kartrekkers weet te vinden; mensen met ideeën en energie om iets nieuws op te pakken. Onder andere via Standby hopen we meer 'krachten' te leren kennen; die zijn echt goud waard."

“

We organiseren elke donderdag van half drie tot half vijf uur een laagdrempelige inloopmiddag in de Gasterie: dichtbij, op een vertrouwde locatie, gewoon samenkomen en een praatje maken.

Vragen?

Vragen over de nieuwbouw:

Mail naar nieuwbouw.douvenrade@sevagram.nl of vul het contactformulier in op de bouw-app van BAM

Volg ook onze website:

Op onze website informeren we u ook over ontwikkelingen. Bekijk deze website regelmatig... <https://www.sevagram.nl/allemaal-sevagram/vastgoed/bouwnieuws-douvenrade>

Vragen over de wachtlijst (zorg gerelateerd) Zorgcentrum Douvenrade:

Bel met onze afdeling Zorgbemiddeling 0900 - 777 4 777 of mail naar zorgbemiddeling@sevagram.nl

Vragen, klachten, wensen, informatie, storingen met betrekking tot uw eigen woning of andere gebouwen dan nieuwbouw Douvenrade

Bel met Beheer Solutions 085 273 80 14 of mail naar douvenrade@beheersolutions.nl

Download de app 'BAM bouwt'

Download de app in de App Store of Google Play Store, of scan onderstaande QR-code.

Wanneer u de applicatie heeft geïnstalleerd kunt u zoeken op "douvenrade" en het project als favoriet markeren door op het sterretje aan de rechterzijde te klikken. Daarna kunt u indien gewenst instellen om meldingen te ontvangen bij nieuwe updates.

